



**BIENVENUE DANS L'ALLIER (03)**



**INVEST IN**  
Auvergne-Rhône-Alpes



**Auvergne-  
Rhône-Alpes**

# ACCESSIBILITÉ DU DÉPARTEMENT



## UNE POSITION STRATÉGIQUE

Au carrefour des flux européens  
Nord-Sud et Est-Ouest :

- A71 et N7 (Nord-Sud)
- A79 (Est-Ouest)



## TRAIN

Des liaisons ferroviaires  
quotidiennes vers Paris et Lyon en  
moins de 3h

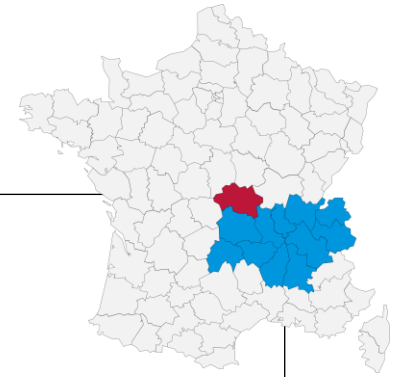


## AÉROPORTS INTERNATIONAUX

A 2h30 de l'aéroport international  
Lyon Saint-Exupéry.

A moins d'1h de l'aéroport Clermont-  
Ferrand Auvergne

**Allier**



# GRANDES COMPOSANTES ÉCONOMIQUES

## 4 BASSINS D'EMPLOIS DYNAMIQUES :



**10 960**

ÉTABLISSEMENTS EMPLOYEURS  
(DONT 7,9% DANS L'INDUSTRIE)



**128 669**

EMPLOIS SALARIÉS  
(DONT 15,9% DANS L'INDUSTRIE)



**99**

ÉTABLISSEMENTS À  
CAPITAUX ÉTRANGERS

principalement :   



## 5 SECTEURS CLÉS



MÉTALLURGIE, TRAVAIL DES  
MÉTAUX, USINAGE



INDUSTRIE  
AGROALIMENTAIRE



INDUSTRIE DU LUXE



TRANSPORT ET LOGISTIQUE



INDUSTRIE DES CAOUTCHOUC,  
PLASTIQUES ET COMPOSITES

# ELLES SONT IMPLANTÉES DANS L'ALLIER

## MÉTALLURGIE, TRAVAIL DES MÉTAUX ET USINAGE



## CAOUTCHOUCS, PLASTIQUES ET COMPOSITES



## CHIMIE & PHARMACIE



## TRANSPORT & LOGISTIQUE



## LUXE

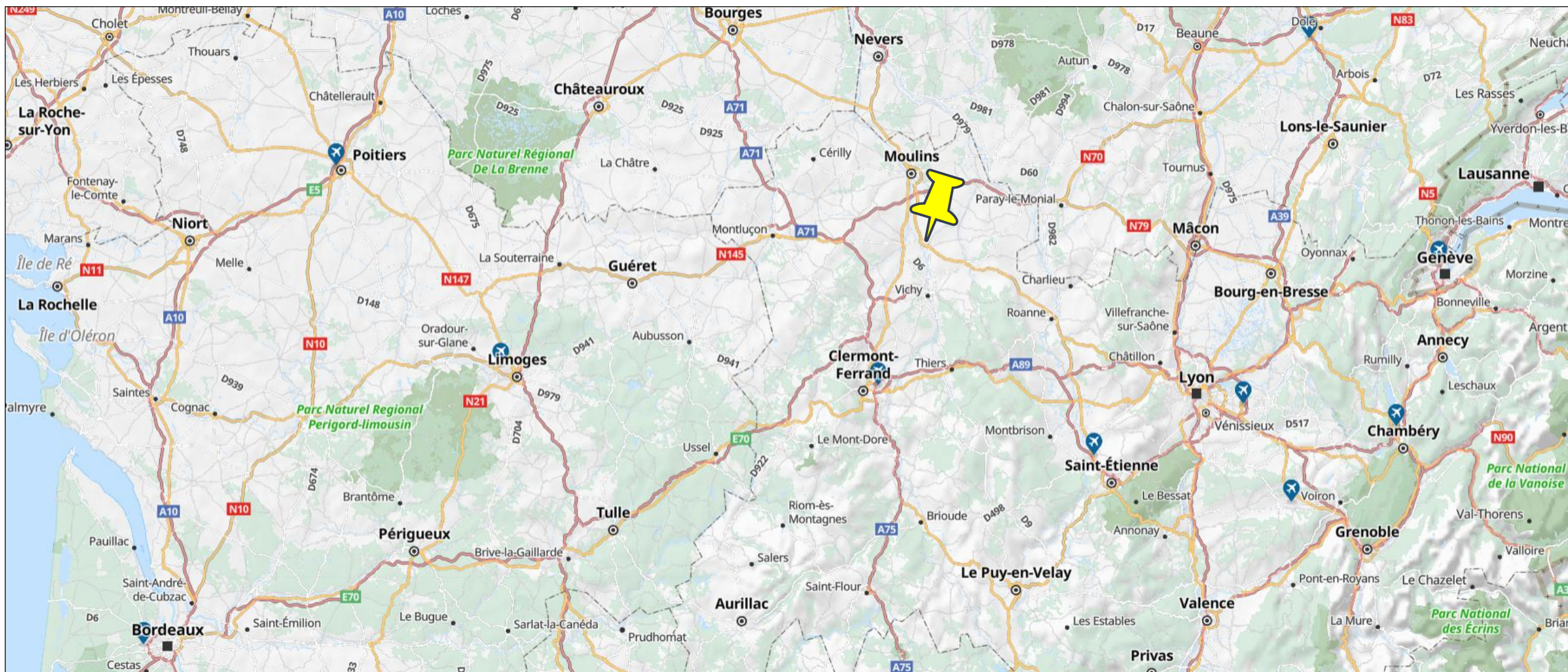


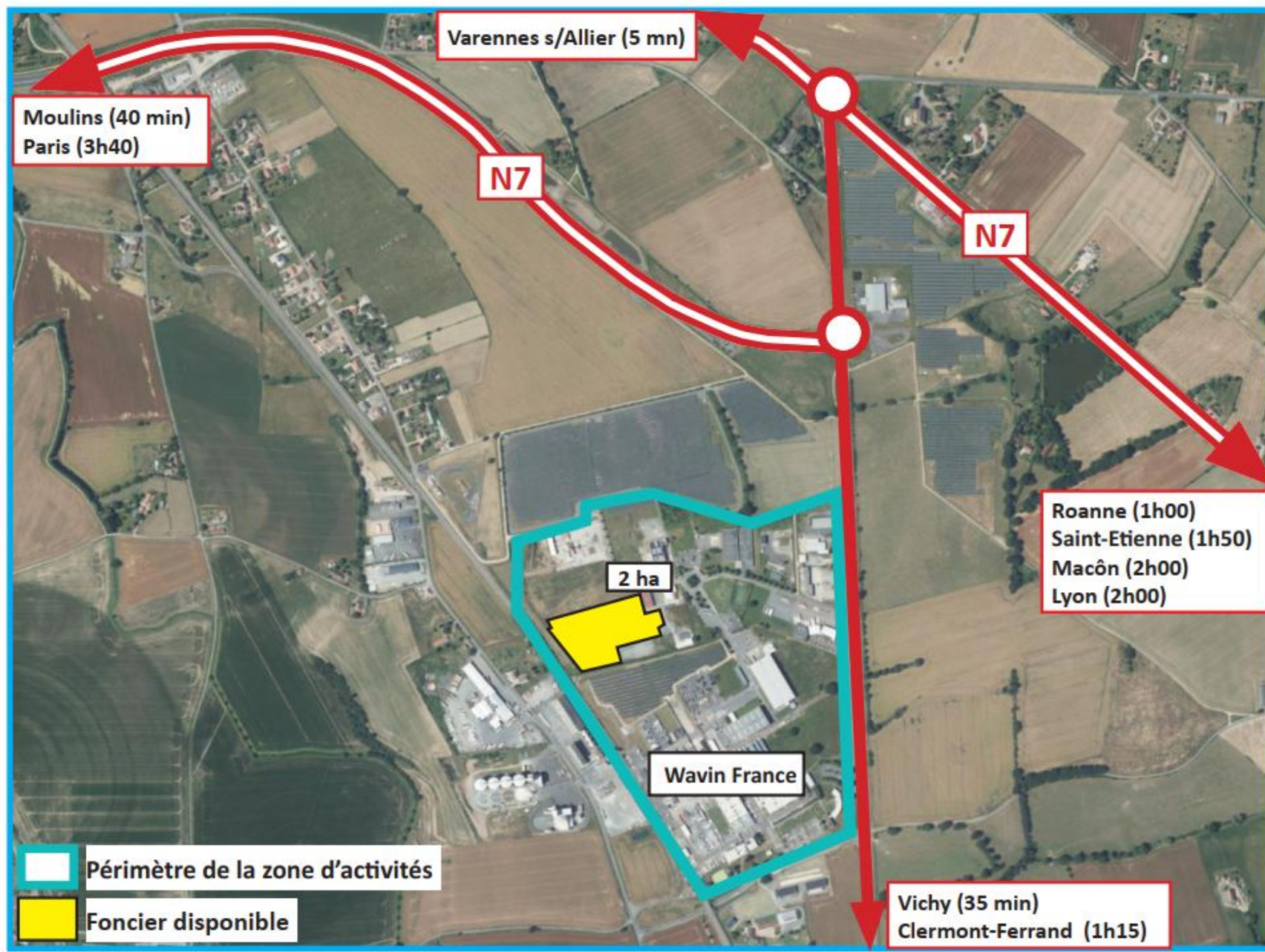
## AGROALIMENTAIRE



# NOTRE PROPOSITION D'IMPLANTATION

## ZONE D'ACTIVITÉS LA FEUILLOUSE À VARENNES SUR ALLIER





# CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

## Localisation :

- Zone d'activités **La Feuillouse** à vocation industrielle et artisanale
- A seulement **2h de Lyon**
- **Accès direct à la N7** (axe nord-sud) et à **20 min de l'A79** (axe est-ouest)
- A 5 min de la ville de Varennes-sur-Allier avec ses commerces et services
- Présence de **nombreuses entreprises**, dont le siège social français du groupe WAVIN FRANCE (locaux administratifs, ateliers de production, technopôle de formation)

## Projet :

- Foncier de **2 hectares** à vocation industrielle
- Terrain **divisible**, entièrement **viabilisé**, fouilles archéologiques réalisées
- **Construction clés en main de bâtiments entre 500 et 3000 m<sup>2</sup>** par l'entreprise CMB - Constructions Métalliques Bourbonnaises, spécialisée dans ce type de projet
- A terme, **vente** ou **location** du bâtiment et du terrain





## VOTRE CONTACT :



### Sophie COURCIER

Chargée d'Affaires Développement Economique  
Référente Invest Allier

 +33(0) 7 85 79 11 81

 [scourcier@arae.fr](mailto:scourcier@arae.fr)



Crédits Photos : Vichy Economie  
Carte de l'Allier : Allier Bourbonnais Attractivité