

BÂTIMENT À VENDRE

Suite à un recentrage de nos activités sur notre siège social à Peschadoires, nous cédon :

- **Bâtiment de 1 650 m²**, entièrement équipé, à usage médical, alimentaire et autre.
- **Terrain de 9 200 m²** dans le Bio Parc de Vichy-Hauterive (03270).
- **Locaux de 320m²** :
 - Étage 1 : 4 bureaux et salle de réunion climatisés.
 - Étage 2 : vestiaires, locaux sociaux et hall d'entrée.
- **Stockage de 580 m²**, entièrement équipé de racks.
- **Salles blanches 409 m²** : ISO7 (272 m²) et ISO8 (137 m²) avec SAS d'entrée et de sortie, groupe froid, groupe de secours et réseau d'eau glacée.
- **Réseau d'air comprimé** en aérien avec canalis.
- **Salle d'assemblage** hors poussière : 110 m².
- **Stockage extérieur**, équipé de racks : 80 m².
- **Site sécurisé** avec portail codé et caméra de surveillance.
- **Parking goudronné avec places délimitées**.



CONTACT

François BERRY

06 09 56 76 62

fberry@topcleanpackaging.com

