

PARC D'ACTIVITÉS
ÉCONOMIQUES

SÉM
SAINT-ÉTIENNE
la métropole

GRANGE BURLAT

Votre activité au cœur
d'un territoire d'avenir.

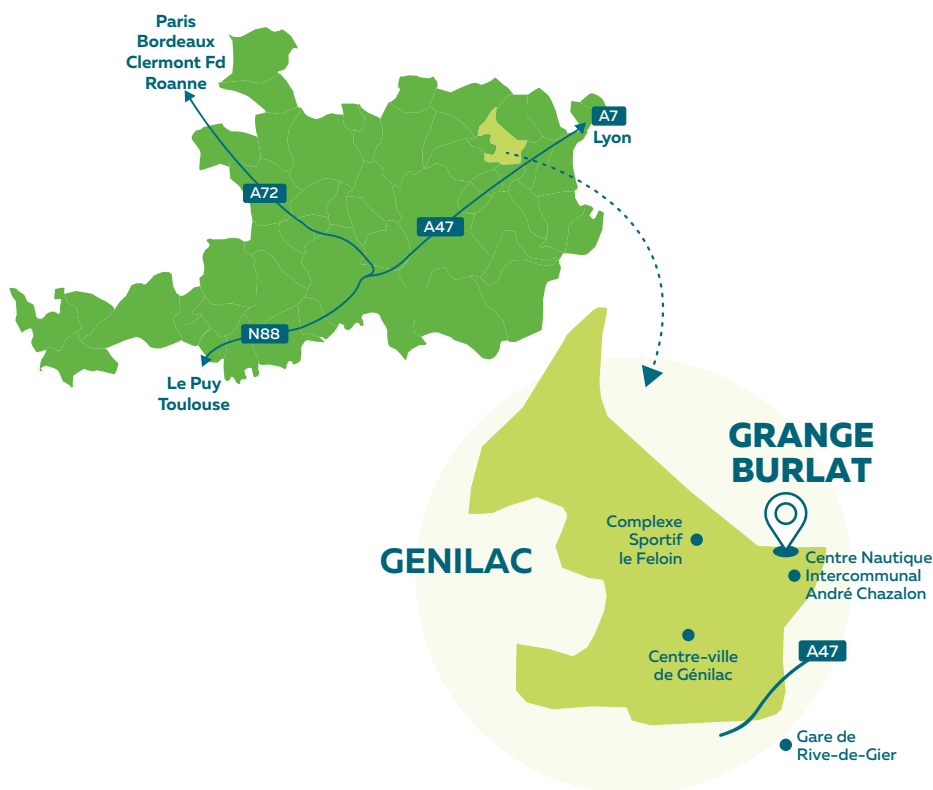
capmétropole
Construction + Aménagement + Patrimoine

Genilac
bien vivre dans
ma commune

UN POSITIONNEMENT GÉOGRAPHIQUE STRATÉGIQUE

UN TERRITOIRE DYNAMIQUE

La Métropole de Saint-Étienne avec 407 000 habitants sur 53 communes est l'un des territoires les plus dynamiques d'Auvergne-Rhône-Alpes. Située à 45 min de Lyon, elle concentre un pôle économique attractif, un campus universitaire en fort développement et dispose d'un cadre de vie de grande qualité.



Une zone idéalement
placée et accessible
pour votre activité !



À Genilac



À proximité
de l'**A47** (4 min)



À 6 min de la gare
Rive-de-Gier



Transports
en commun
ligne 47



Accessible aux
poids lourds

UN SITE AVEC DES SERVICES DE PROXIMITÉ



Commerces



Quartier calme
et résidentiel



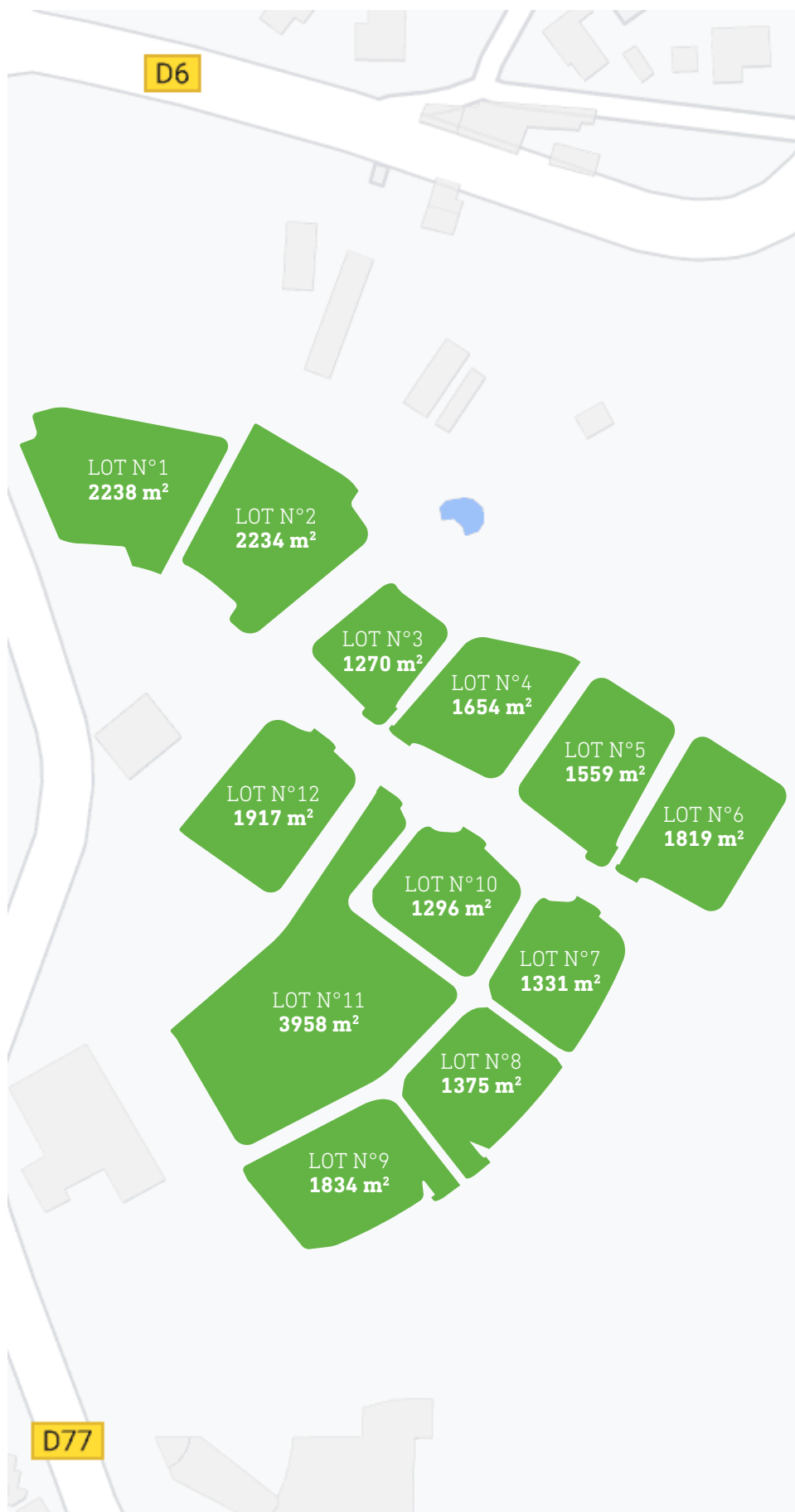
Équipements
sportifs



Environnement
naturel riche et varié



UN PARC D'ACTIVITÉS MIXTES



2,35 HECTARES ADAPTÉS À VOS BESOINS !

En vous implantant au sein du Parc d'Activités Économiques Grange Burlat, vous avez **la garantie d'un environnement naturel paysager** où vous bénéficierez de l'accompagnement d'un architecte conseil.



**12 lots
disponibles**



**Des surfaces
cessibles variées**
de 1 200 m²
à 4 000 m²



**Entièrement
viabilisé**

SECTEURS D'ACTIVITÉS



**Activités artisanales
et petites industries**
De 55€ à 65€/m² HT



PARC D'ACTIVITÉS
ÉCONOMIQUES

GRANGE BURLAT

Votre activité au cœur
d'un territoire d'avenir.

**POUR TOUTE INFORMATION
COMPLÉMENTAIRE :**

YANN TESSIEUX

*Développeur économique
Secteur : Gier*

yann.tessieux@saint-etienne-metropole.fr

T 04 77 49 74 48

P 06 84 57 05 78

Un accompagnement privilégié

À la suite de votre implantation au sein
du Parc d'Activités Économiques GRANGE
BURLAT, Saint-Étienne Métropole
poursuit son accompagnement en mettant
à votre disposition un interlocuteur unique
pour votre développement. Immobilier,
ressources humaines, innovation,
problèmes du quotidien : le développeur
économique apporte toutes les solutions
aux problématiques de votre entreprise.

Ce document d'information est imprimé sur un papier certifié PEFC et EcoLabel, assurant qu'il est issu de forêts gérées durablement. D'un grammage inférieur, il nécessite, dans son processus de production, une quantité de pâte à papier moindre, tout en garantissant un confort de lecture optimal. En outre, cette évolution permet à Saint-Étienne Métropole de maîtriser ses budgets d'impression à l'heure où le marché du papier connaît un emballement inédit à ce jour.
Conception / réalisation : **Direction de la Communication et du Marketing territorial de Saint-Étienne Métropole**. Photo retouchée. Groupement B.INGENIERIE
- Jean-Michel VERNEY-CARRON paysagiste concepteur - Atelier KUBE architecture. Achievé d'imprimer mars 2023.   

SÉM

Saint-Étienne Métropole
2 avenue Grüner - CS 80257,
42006 Saint-Étienne Cedex 1

T 04 77 49 21 49
accueil@saint-etienne-metropole.fr
saint-etienne-metropole.fr

SAINT-ÉTIENNE
la métropole