

PARC D'ACTIVITÉS
ÉCONOMIQUES

LA GRANGE

Votre activité au cœur
d'un territoire d'avenir.

SÉM
SAINT-ÉTIENNE
la métropole

capmétropole
Construction + Aménagement + Patrimoine

CHAMBOEUF
...Village jardin

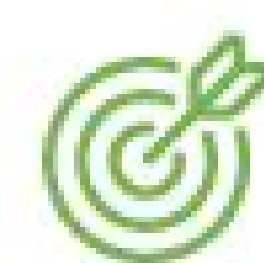
UNE SITUATION GÉOGRAPHIQUE STRATÉGIQUE

UN TERRITOIRE DYNAMIQUE

La Métropole de Saint-Étienne avec 406 868 habitants sur 53 communes est l'un des territoires les plus dynamiques d'Auvergne-Rhône-Alpes. Située à 45 min de Lyon, elle concentre un pôle économique attractif, un campus universitaire en fort développement et dispose d'un cadre de vie de grande qualité.



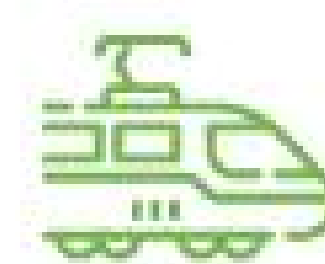
Une zone idéalement placée et accessible pour votre activité !



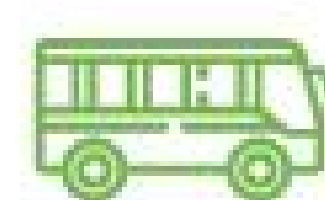
À Chambœuf



À proximité de l'**A72** (9 min)



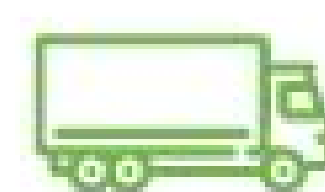
À 6 min de la gare de Veauche



Transports en commun **ligne C1**



10 minutes de l'Aéroport d'Andrézieux-Bouthéon



Accessible aux **poids lourds**

UN PARC D'ACTIVITÉS PAYSAGÉ FAISANT LA PART BELLE AUX AMÉNAGEMENTS VÉGÉTAUX

UN SITE AVEC DES SERVICES DE PROXIMITÉ



Un parc paysagé dans un environnement naturel riche et varié



Commerces



Quartier calme et résidentiel



UN PARC D'ACTIVITÉS MIXTES

**2,8
HECTARES
ADAPTÉS
À VOS
BESOINS !**

En vous implantant au sein du Parc d'Activités Économiques de la Grange, vous avez **la garantie d'un environnement naturel paysager** où vous **bénéficierez de l'accompagnement d'un architecte conseil.**



12 lots disponibles



Entièrement viabilisé



Des surfaces cessibles variées de 1 200 m² à 7 800 m²



Fibre FTTH

SECTEURS D'ACTIVITÉS



Activités artisanales et petites industries
65 €/m² HT



Village d'entreprises





PARC D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

LA GRANGE

Votre activité au cœur
d'un territoire d'avenir.

POUR TOUTE INFORMATION COMPLÉMENTAIRE :

François CHAMOSSET

*Développeur économique
Secteur : Ondaine et Plaine*

francois.chamosset@saint-etienne-metropole.fr

T 04 77 49 74 24

P 06 20 85 71 63

Un accompagnement privilégié

À la suite de votre implantation au sein
du Parc d'Activités Économiques de la
Grange, Saint-Étienne Métropole poursuit
son accompagnement en mettant à
votre disposition un interlocuteur unique
pour votre développement. Immobilier,
ressources humaines, innovation,
problèmes du quotidien : le développeur
économique apporte toutes les solutions
aux problématiques de votre entreprise.

Ce document d'information est imprimé sur un papier certifié PEFC et EcoLabel, assurant qu'il est issu de forêt gérées durablement. D'un grammage inférieur, il nécessite, dans son processus de production, une quantité de pâte à papier moindre, tout en garantissant un confort de lecture optimal. En outre, cette évolution permet à Saint-Étienne Métropole de maîtriser ses budgets d'impression à l'heure où le marché du papier connaît un emballement inédit à ce jour.
Conception / réalisation : Direction de la Communication et du Marketing territorial de Saint-Étienne Métropole. Droit d'illustration : Atelier LD. Achievé d'imprimer juillet 2023.



Saint-Étienne Métropole
2 avenue Grüner - CS 80257,
42006 Saint-Étienne Cedex 1

T 04 77 49 21 49
accueil@saint-etienne-metropole.fr
saint-etienne-metropole.fr



SAINT-ÉTIENNE
la métropole